



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN

Ref.No:532404

Satılık - Dükkan 3,100,000 TL | 10 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1323



Oda / Bölme	: 1
Yapının Durumu	: İkinci El
Kullanım Durumu	: Kiracılı
Bulunduğu Kat	: Giriş Kat
Isıtma	: Yok
İnşa Yılı	: 1974
Aidat	: 0 TL



SERENA UZUNOĞLU

Telefon : 0+90 212 252 77 90
GSM : 0+90 538 440 08 63



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN

Ref.No:532404

Satılık - Dükkan 3,100,000 TL | 10 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1323

İstanbul'un en popüler Sahaflar arşularından biri olan Galatasaray'daki Aslıhan pasajında, çok iyi konumda 12 metrekare dükkan. Dükkanımız İstiklal Caddesini kesen Yeni Arşı Caddesinden girişlidir. 2 metre cepheli olup ayrıca kullanım da mevcuttur. Aslıhan Pasajı, İstanbul'un Beyoğlu ilçesinin Balık Pazarı bölgesinde yer alan iki katlı bir sahaflar pasajıdır. Meşrutiyet Caddesi üzerine konumlandırılmış arşı, eski kitap, dergi, izgi roman, poster ve efemera satan dükkanlardan oluşmaktadır. Pasajın bulunduğu bölgede eskiden meyhanelerin, kunduracıların ve berberlerin yer aldığı ve dar bir geçit üzerine kurulmuş tarihi Krepen Pasajı bulunmaktaydı.

Krepen'in 1982'de kısmen yıkılması ile işletmeler Nevzade gibi diğer bölgelere yerleşmiş, pasaj yerine de Aslıhan Pasajı inşa edilmiştir. 1984-85 senelerinde ilk dükkanların yerleşmeye başladığı pasajda, 90'larda sahaflık faaliyetleri başladı. Beyazıt Sahaflar arşısındaki sahaf kilitlerinden sonra Aslıhan Pasajındaki dükkan sayısı arttı ve boşalan eski dükkanların yerine kitapçılar yerleşti. Pasajda yer alan dükkan sahipleri, 2014 yılında bianet muhabirleri ile yaptıkları bir röportajda, Beyazıt Sahaflar arşısındaki gibi dükkanlarında ders kitabı satmak istemediklerini belirtmiştir. Pasaj içerisinde kırtasiye, fotokopi ve berber dükkanını ile bir aya da bulunmaktadır.

Her katta wcleri ve sokak çıkışları bulunan bu marka handa dükkanınız sizi bekliyor.

Satış ve Pazarlamada tek yetkili: Partners Gayrimenkul A.Ş. Portfolyo Yetki No: 2908



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ASLIHAN PASAJINDA SATILIK DÜKKAN

Ref.No:532404

Satılık - Dükkan 3,100,000 TL | 10 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1323

