



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

BEYOĞLU ANTİKA ÇARŞISI (BÜYÜK ÇARŞI) DA CADDEYE CEPHELİ DÜKKAN

Ref.No:565262

For Sale - Shop 750,000 TL | 13 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1390



Room / Division	: 1
Property Condition	: Second Hand
Usage Status	: Tenant Live in
Which Floor	: 3
Heating	: Not
Construction Year	: 1994
Dues	: 150 TL



**SERENA UZUNOĞLU**

Telefon : 0+90 212 252 77 90  
GSM : 0+90 538 140 08 63



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

**BEYOĞLU ANTİKA ÇARŞISI (BÜYÜK ÇARŞI) DA CADDEYE CEPHELİ DÜKKAN**

Ref.No:565262

For Sale - Shop 750,000 TL | 13 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1390

Şehrin ana caddelerinden birinde, 2.20 metre genişliğindeki bu dükkan, 3. katta yer alıyor. 12 metrekarelik kullanım alanına sahip. 3.50 metrelik yüksek tavanıyla, dükkanınıza ferah bir atmosfer katıyor ve müşterilerin ilgisini çekiyor. Sabah 08.00'de kapılarını açan bu mağaza, akşam 20.00'ye kadar hizmetinizde. Antika tadilat ve onarım işi yapanların, antika ve mobilya satıcılarının buluşma noktası olan, zengin mimari özelliklerle donatılmış arşi, yeni Beyoğlu kaymakamlığı, tapu kadastro ve belediye binasına yakınlığı ile dikkat çekmektedir. Bölgesinde bina karakteristiği ve arşi-pazar yakınlığı ile ileriye dönük gayrimenkul yatırımı yapmak isteyenler için çok uygun olduğu değerlendirilmektedir. Caddeye ve arşi içinde bakan cepheleri ile arşi içerisinde emsallerinden daha nemli özelliklere sahip olduğu görülmektedir. Yakında açılacak Haliç port konumsal yakınlığı da lojistik olarak zenginlikte bulundurulmalıdır.



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

**BEYOĞLU ANTİKA ÇARŞISI (BÜYÜK ÇARŞI) DA CADDEYE CEPHELİ DÜKKAN**

Ref.No:565262

For Sale - Shop 750,000 TL | 13 m2 | İstanbul / Beyoğlu

İlan No:f-338706-1390

