



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

RAMS Gardenda Prestijli Konumda Koru Manzaralı Lüks 2+1 Daire!

Ref.No:599683

For Sale - Apartment 17,800,000 TL | 134 m2 | İstanbul / Bahçelievler

İlan No:f-338706-1425



# Rooms	: 2
# Saloons	: 1
# Baths	: 2
Property Condition	: Brand New
Usage Status	: Empty
Heating	: Combi Boiler
Which Floor	: 9
Building Floor Number	: 12
Construction Year	: 2025
Advance Payment	: 0 TL
Property Direction	: South
Dues	: West : 0 TL
Deed Status	: Title Deed with Condominium
Rental Income	: 0
Title Deed - Area No	:
Title Deed - Parcel No	:



SERENA UZUNOĞLU

Telefon : 0+90 212-252 77 90
GSM : 0+90 538-140 08 63



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

RAMS Gardenda Prestijli Konumda Koru Manzaralı Lüks 2+1 Daire!

Ref.No:599683

For Sale - Apartment 17,800,000 TL | 134 m² | İstanbul / Bahçelievler

İlan No:f-338706-1425

Bahçelievler'in en seçkin lokasyonlarından birinde yer alan RAMS Garden'da, en çok tercih edilen konumda, 9. katta, 133,81 m² kullanım alanına sahip bu özel daire, konforlu ve modern bir yaşam sunuyor. Daire özellikleri: Oda Sayısı: 2+1 Salon: 25,2 m²; genişliğinde ferah bir alan Mutfak: Korudan esinlenen manzarasıyla 10,77 m²; kapalı mutfak Banyo: 1 misafir banyosu ve 1 ebeveyn banyosu Balkon: Hem mutfaktan hem de salondan kullanılabilen, doğayla iç içe 6,21 m²; balkon Matak Odaları: 11,16 m²; #39;lik bir misafir yatak odası ve 17,68 m²; banyo ve ebeveyn yatak odası Sosyal tesisler ve kapalı havuza en yakın konumdaki blokta Proje özellikleri: 16.000 m²; alana yayılan proje, 42.300 m²; banyo ve ebeveyn yatak odasındaki korusuyla sakinlerine eşsiz bir doğa deneyimi sunuyor. 3.000 m²;lik peyzaj alanı, şehir merkezinde doğayla iç içe bir yaşamın kapılarını aralıyor. Modern mimarisi ve zengin sosyal donatılarıyla huzur ve konfor bir arada. Lokasyon Avantajları: Şehir merkezine yakın, tüm ulaşım akslarının kesişim noktasında. Hızlı erişim sağlayan merkezi bir konumda yer alıyor.

Internal Properties

ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Wallpaper, Closet, Diaphone with screen, Kitchen Natural Gas, Air conditioner

Building

Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder

Environment

Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar

Compound

Gym, Tennis

Location

Nature View, City View, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

RAMS Gardenda Prestijli Konumda Kuru Manzaralı Lüks 2+1 Daire!

Ref.No:599683

For Sale - Apartment 17,800,000 TL | 134 m2 | Istanbul / Bahçelievler

İlan No:f-338706-1425

