



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

MODA MEYDANDA 155 M2 3+1 DAİRE

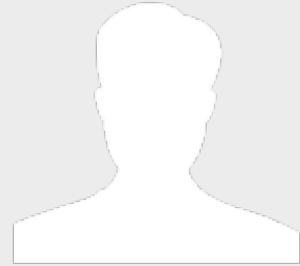
Ref.No:602071

For Sale - Apartment 15,500,000 TL | 155 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1427



# Rooms	: 3
# Saloons	: 1
# Baths	: 2
Type of Property	: Apartment Flat
Property Condition	: Second Hand
Usage Status	: Owner living in
Heating	: Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type	: Natural Gas
Which Floor	: 4
Building Floor Number	: 5
Construction Year	: 1975
Advance Payment	: 0 TL
Property Direction	: East
	: West
	: North
Balcony Number	: 3
Dues	: 3750 TL
Deed Status	: Title Deed with Condominium
Rental Income	: 0
Title Deed - Area No	: 128



**LEON MANİSA**

Telefon : 090 212-252 77 90  
GSM : 090 532-262 48 55

Title Deed - Parcel No : 2

İstiklal Caddesi Panayia Apartmanı No:122 Kat:1 Daire:2 Beyoğlu / İstanbul T. +90 +90 212-252 77 90



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

MODA MEYDANDA 155 M2 3+1 DAİRE

Ref.No:602071

For Sale - Apartment 15,500,000 TL | 155 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1427

Moda'nın En İyi Yerinde Satılık 140 m<sup>2</sup>; 3+1 Daire! Tek Yetkili Satış Acentesi ile Satılık Moda'nın en prestijli lokasyonunda, her türlü konforlu ve ferah bir yaşam alanı! Bu eşsiz konumdaki daire, modern yaşamın tüm gereksinimlerini karşılıyor. Özellikler: 140 m<sup>2</sup>; genişliğinde, 3 oda bir salon, geniş ve kullanışlı içceci; mekan 2 banyo, 3 balkon, biri kapalı, odalardan biri Moda meydanına cepheli olup, Moda yaşamını ve sosyal hayatını en güzel seyredeceğiniz mekan olarak dikkat çekmektedir. Asansörlü, güvenli, bina güvenliği olan klasik yaşamlı modern apartman. 4. katta - Aydınlık, sakın ve konforlu yaşam alanı Kat mülkiyet tapulu, güvenli ve sorunsuz ulaşımın kolay olduğu bir lokasyon Özellikler: Tek yetkili satıcı olarak, sizin için en güzel ve güvenli bir satış süreci Modern yaşamın vazgeçilmez unsurlarını barındıran daire, geniş aileler ve rahat yaşam arayanlar için ideal Moda'nın dinamik atmosferiyle içceci; içceci;e, ancak huzurlu ve sakın bir yaşam alanı Yüksek kira getiri potansiyeli ile yatırım fırsatı Konum: Moda, İstanbul'un en prestijli semtlerinden biri olup, her türlü sosyal olanak, restoran, kafe ve alışveriş alanlarına yakın mesafededir. Ayrıca deniz manzarası ve yeşil alanlar ile çevrili, huzurlu bir yaşam sunmaktadır. Bu benzersiz fırsatı kaçırmayın! Moda'nın en iyi konumunda, şehrin merkezine yakın ama sakın bir yaşam alanında, yüksek konforlu bir daireye sahip olma şansını yakalayın. Daha fazla bilgi ve detaylı görüşme için benimle iletişime geçebilirsiniz. Tek yetkili satış acentesi olarak en güvenli ve profesyonel hizmeti sunmaya devam ediyorum. Leon Manisa 0532 262 4855

### Internal Properties

ADSL, Wooden Door, Balcony, Dressing Room, Closet, Diaphone with screen, Cable TV / satellite, Cellar, Bath-Tube, Parquet, Water Heater

### Building

Elevator / Lift, Fiber Internet, Heat Proofing, Doorman, PVC Windows, Water tank, In Garden

### Environment

Cafeteria, Market, Game Park, District Bazaar, School

### External Properties

Natural Stone

### Compound



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

MODA MEYDANDA 155 M2 3+1 DAİRE

Ref.No:602071

For Sale - Apartment 15.500.000 TL | 155 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f 338706 1427

### Location

City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation



**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

MODA MEYDANDA 155 M2 3+1 DAİRE

Ref.No:602071

For Sale - Apartment 15,500,000 TL | 155 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1427

