



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

KOCAELİ - KARAMÜRSEL - OLUKLU BÖLGESİNDE SATILIK BUTİK OTEL

Ref.No:565781

Продажа - Отель 53,500,000 TL | 800 m2 | Kocaeli / Karamürsel

İlan No:f-338706-1391



Кол-во этажей в здании	: 2
Год постройки	: 2021
Статус объекта	: Вторичное
Статус использования	: Проживает владелец
Отопление	: Центральное отопление (со счетчик)
Отопление (тип)	: Природный газ
	: Да

ANDAÇ ŞAHİNKAYA

Telefon : 090 212-252 77 90
GSM : 090 531-520 30 00



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

KOCAELİ - KARAMÜRSEL - OLUKLU BÖLGESİNDE SATILIK BUTİK OTEL

Ref.No:565781

Продажа - Отель 53,500,000 TL | 800 m2 | Kocaeli / Karamürsel

İlan No:f-338706-1391

KOCAELİ - KARAMÜRSEL - OLUKLU BÖLGESİNDE SATILIK BUTİK OTEL OTELMİZ, KOCAELİ İLİ, KARAMÜRSEL İLÇESİ, OLUKLU BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. İSTANBUL ADALAR, TUZLA, İZMİT KÖYÜ VE OSMANGAZİ KÖYÜ; MANZARALIDIR. 10 ADET SİZE ZEL TASARLANMIŞ BUNGALOVLARIN İÇİ; KULLANIM ALANI; YATAK ODASI, BANYO, OTURMA ODASI VE LOFT YATAK ODASIYLA TOPLAM 50 M2 DİR. GENE SADECE SİZİN KULLANIMINIZA AIT 12 M2 KAPALI VE İÇERİSİNDE ŞİŞİRME SOBA OLAN TERAS, 12 M3 HAVUZ DAHİL OLMAK ÜZERE, 33 İLE 55 M2 ARASINDA DEĞİŞEN BAĞLANTILAR MEVCUTTUR. OTELDE İÇERİSİNDE, ONLARA ZEL ALAN VE AKTİVİTELER İLE SIKILMADAN TATİLLERİNİ GEÇİREBİLİR. SİZLERE ZEL 50 KİŞİLİK RESTORAN İÇERİSİNDE USTAMIZIN LEZZETLİ YEMEKLERİYLE TANIŞABİLİRSİNİZ. 150 KW SIFIR JENERATÖR, MERKEZİ SİSTEM KATI YAKIT KAZANI VE HAZIRDA DOĞALGAZ TESİSATI VE KAZANI MEVCUTTUR. 1 MİSAFİRHANE 23 M2, 2 ADET PERSONEL ODASI 15 M2, İÇERİSİNDE AMAŞIRHANE 25 M2 OTELMİZ KONUM OLARAK YALOVA-İZMİT YOLUNA 4 KM, ARAÇLARA İLE 9 DK, OSMANGAZİ KÖYÜ; SAKARYA NE 10 KM, 17 DAKİKA MESAFEDİR. PORTFOLYU TEK YETKİMİZ BULUNMAKTADIR. HER TÜR İZMİRİ; SORULARINIZ İÇİN BİZİ ARAYABİLİRSİNİZ ANDA; ŞAHİNKAYA ŞEHİR PLANCISI - GAYRİMENKUL DANIŞMANI 0531 520 30 00

Расположение

Рядом с трассой E5, Рядом автотрасса, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт

Вид

Вид на море, С видом на природу

Инфраструктура

ADSL, Телефонная линия, Wi-Fi

Интерьер

Деревянные рамы, Сигнализация, Бытовая техника, Стальная дверь, Стеклопакет, мраморный пол, Паркет, Паркет-ламинат, Напольное отопление, Кондиционер

Характеристики комплекса

Электро-генератор, Терраса



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

KOCAELİ - KARAMÜRSEL - OLUKLU BÖLGESİNDE SATILIK BUTİK OTEL

Ref.No:565781

Продажа - Отель 53,500,000 TL | 800 m2 | Kocaeli / Karamürsel

İlan No:f-338706-1391

