

## 225.000 TL İSTİKLAL CADDESİ ÜZERİNDE YÜKSEK TAVANLI 4.KAT OFİS Istanbul / Beyoğlu

ة قش - راجي إلل 225,000 TL | 500 m2 Istanbul / Beyoğlu



ميسقتل/ة فرغ : 9  
ق لغم ن كم : 450  
ة قش لك يه ل ع ون  
ة ن ا ث ل د ي ل ا : ة ل و د ل ل ك ي ه  
غ ر ا ف : م ا د خ ت س ا ل ا ع ض و  
ا ن ب ل ا ق ب ا ط م ق ر : 4  
ق ب ا ط ي ا ب : 4  
ت ا ر ا ش ت س ا ل ا ة ف ر غ : م ا د خ ت س ا ن م ض ر غ ل ا  
ر ي ف ا و ك  
ب ت ك م  
ة ش ر و  
ة ن ي د م ل ا ة د ا ي ع  
ض ر ع م  
ء ا و ه ل ا ف ي ي ك م ب ع : ة ئ ف د ت  
ا ش ن ا ل ا خ ي ر ا ت : 99  
ق ر ش ل ل ا : ل ك ي ه ل ا ب ن ا و ج  
ب و ن ج  
ت ا د ئ ا ع : 12400 TL  
ل ق ن : ال  
ة ض ي ا ق م : ال



LEON MANİSA

Telefon 90 212-252 77 90

Cep Telefonu 90 532-262 48

55



PARTNERS GAYRİMENKUL  
A.Ş.

Telefon +90 212-252 77 90

Cep Telefonu -

Faks +90 212-252 77 20

İstiklal Caddesi

Beyoğlu / İstiklal

34430 , Istanbul

- \* تالصالوملا نم بېرق، ورتملا ىلع بېرق، زكرملا يف، رحبال برق، عراشلا نم بېرق، عراشلا يف : ناكم
- بېرق، بېرحبال تالصالوملا نم برقلاب، بېرق قيرط، لاسلال بېرق، سوب ينېملا عراش نم بېرق، عماعلا
- ،ةنېدملا طسو نم ةبرقم ىلع، مارتلا نم بېرق، سوب ورتملا نم
- \* ،موينملا ذفاون، لملك يرحح تيب : ةجراخ صاوخ
- \* بشخلا، جودزملا اجازلا، سكاللا طخ، نوفلت، بېبشخا لاط، بېبشخا باب، بېبشخا لامعأ : ةلخاد صاوخ
- ،تانايابللا طخ، مامح، تيلاوت، فيكم، جودزم اجاز، فقسللا ليع، ةففيخ ةعاضا، بلصللا
- \* ةصاخ/ ىفشم، هلسلتلا زكرم، بېب زكرم، ةلديص، ىهقم، فرصم، ATM : ةطرحملا ةقطنملا نع تامولعم
- ،نرف، وئاك، (مېلعت قفرم) ةسردم، ليمحت نولاص، ريفاوك، ايرتيفاك، ةئافطا، انېملا فيصر، ةحصلا
- ،عماع، ةلزلنملا ىفشتم، ديربلا بتكم، ةطرشلا زكرم، ففصوتسم

İstiklal Caddesi`nin kalbinde Panayia Apartmanı'nın 4. katında...Geniş planlaması ve fonksiyonel yapısıyla öne çıkan çok yönlü bir ofis katı.Bu katta; 9 oda + 4 ara bölüm,2 adet WC,toplantı odalarıve büyük, açık bir salon alanı bulunuyor.Ayrıca, İstiklal Caddesi'ne bakan küçük bir balkon, hem mekâna karakter katan hem de caddeyle doğrudan temas sağlayan ayrıcalıklı bir kullanım sunuyor.Alan, hem ekip odaları hem de ortak çalışma düzeni için esnek bir kullanım sağlıyor.Geniş salon hacmi ve düzenli oda yapısı, bu katı birçok iş modeli için ideal bir merkeze dönüştürüyor.Özellikle;dans ve performans stüdyoları,reklam ve prodüksiyon ajansları,hazır ofis işletmeleri,sanat galerileri,müzayede ve mezar evleri,mimarlık ve mühendislik ofisleri,turizm acenteleri,tasarım stüdyoları,eğitim ve workshop alanları,yaratıcı ekipler ve kurumsal yapılanmalar için yüksek uyumluluk sağlıyor.İstiklal Caddesi üzerinde bu ölçekte, düzenli planlı ve çok amaçlı kullanım sunan bir kat bulmak oldukça nadir.Tarihi binanın karakteriyle birleşen bu mimari düzen, markalara hem prestij hem de işlev kazandıran bir çalışma ortamı yaratıyor.Panayia Apartmanı'nın 4. katı,konumu, planı ve çok yönlü kullanım imkânıylaBeyoğlu'nda öne çıkan nitelikli bir ofis katıdır\*



