PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Kiralık - Apartman Dairesi 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496

Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	4
İnşa Yılı	:	1995
Peşinat	:	0 TL
Depozit	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Kuzey Doğu
Aidat	:	2500 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada	:	531
Tapu - Parsel	:	27

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Kiralık - Apartman Dairesi 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496

Üsküdar'ın yeşil dokusuyla öne çıkan, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekânları ve Boğaz manzarasına eşlik eden özel terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için özel bir seçenek. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve köprü manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve çiçeklerle çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve köprü manzaralı teras Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli açık alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Düşük aidat avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI Üsküdar'ın köklü yerleşim dokusu içerisinde bulunan daire; çevresindeki yeşil alanlar, sakin atmosferi ve Boğaz'a hâkim konumuyla şehir yaşamına farklı bir alternatif sunmaktadır. Özellikle terasından görülebilen Boğaz manzarası, çevresindeki ağaçlar ve bölgenin karakteristik mimarisi, daireye kendine özgü bir yaşam kalitesi kazandırmaktadır. Bakımlı iç mekânları, düşük aidatı, kullanışlı planı ve manzaralı terasıyla öne çıkan bu daire, Üsküdar'da konforlu ve huzurlu bir yaşam arayanlar için değerlendirmeye değer bir fırsattır.

İç Özellikler

ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Mutfak Dogalgaz

Bina

PVC Dograma

Çevre Bilgisi

Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı

Site

Spor Salonu

Konum

Boğaz Manzaralı, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Deniz Ulaşımına Yakın

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Kiralık - Apartman Dairesi 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Kiralık - Apartman Dairesi 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496