PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

FENERYOLUNUN SEÇKİN LOKASYONUNDA KONFORLU KİRALIK 3+1 DAİRE

Ref.No:668088

Kiralık - Apartman Dairesi 100,000 TL | 105 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1509



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	4
Bina Kat Sayısı	:	13
İnşa Yılı	:	2026
Peşinat	:	0 TL
Depozit	:	100000 TL
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	3400 TL
Tapu Durumu	:	Kat Irtifakli Tapu
Tapu Ada	:	589
Tapu - Parsel	:	8



LEON MANİSA

Telefon : 090 212-252 77 90
GSM : 090 532-262 48 55

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

FENERYOLUNUN SEÇKİN LOKASYONUNDA KONFORLU KİRALIK 3+1 DAİRE

Ref.No:668088

Kiralık - Apartman Dairesi 100,000 TL | 105 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1509

Kadıköy Feneryolu'nun en çok tercih edilen bölgelerinden birinde konumlanan bu özel daire; modern mimarisi, kaliteli işçiliği, fonksiyonel kullanım alanları ve seçkin lokasyonuyla ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor. Bağdat Caddesi'ne, Marmaray'a, toplu ulaşıma, sosyal yaşam alanlarına, kafe ve restoranlara kısa yürüme mesafesinde bulunan dairemiz; şehir yaşamının tüm avantajlarını konforlu ve huzurlu bir ortamda bir araya getiriyor. DAİRE VE BİNA ÖZELLİKLERİ Geniş ve kullanışlı yaşam alanları Modern mimari ve kaliteli işçilik Ferah salon ve fonksiyonel oda planı Şık mutfak ve estetik detaylar Gün ışığından maksimum faydalanan aydınlık odalar Çift asansör Kapalı otopark Güvenli bina Jeneratör Site bahçesinde çocukların güvenle vakit geçirebileceği özel oyun parkı Ön ve arka bahçede keyifli vakit geçirmek ve misafirlerinizi ağırlamak için düzenlenmiş kamelyalar Peyzaj düzenlemesi yapılmış ortak kullanım alanları LOKASYON AVANTAJLARI • Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesinde • Marmaray ve toplu ulaşım noktalarına çok yakın • Minibüs Caddesi'ne kolay erişim • Sahile kısa mesafede • Seçkin kafe ve restoranların yakınında • Alışveriş noktaları ve zincir marketlere yakın • Özel ve devlet okullarına kolay ulaşım • Hastaneler ve sağlık kuruluşlarına yakın • Kadıköy'ün sosyal yaşam merkezlerinden birinde DAİRE DONANIMLARI • Klima sistemi • Ankastre mutfak • Elektrikli panjur sistemi • Isı yalıtımlı dış cephe ve portmanto kaplaması • Merkezi ısıtma (pay ölçer sistem) FENERYOLU'NDA AYRICALIKLI BİR YAŞAM Hem merkezi konumu hem de sunduğu sosyal olanaklarla aile yaşamına uygun, konforlu ve huzurlu bir ortam arayanlar için özel bir kiralama fırsatı. KİRALAMA KOŞULU Dairemiz evcil hayvanı olmayan kiracı adaylarına kiralanacaktır. BU PORTFÖYDE TEK YETKİLİ FİRMA PARTNERS GAYRİMENKUL A.Ş.'DİR. Yetkili Danışman: Leon Manisa Telefon: 0532 262 48 55

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

FENERYOLUNUN SEÇKİN LOKASYONUNDA KONFORLU KİRALIK 3+1 DAİRE

Ref.No:668088

Kiralık - Apartman Dairesi 100,000 TL | 105 m2 | İstanbul / Kadıköy

İlan No:f-338706-1509















