PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

For Rent - Apartment 110,000 TL | 130 m2 | Istanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496

# Rooms	:	2
# Saloons	:	1
# Baths	:	1
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Empty
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Building Floor Number	:	4
Construction Year	:	1995
Advance Payment	:	0 TL
Deposit	:	0 TL
Property Direction	:	North East
Dues	:	2500 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No	:	531
Title Deed - Parcel No	:	27

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

For Rent - Apartment 110,000 TL | 130 m2 | Istanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496

Üsküdar'ın yeşil dokusuyla öne çıkan, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekânları ve Boğaz manzarasına eşlik eden özel terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için özel bir seçenek. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve köprü manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve çiçeklerle çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve köprü manzaralı teras Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli açık alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Düşük aidat avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI Üsküdar'ın köklü yerleşim dokusu içerisinde bulunan daire; çevresindeki yeşil alanlar, sakin atmosferi ve Boğaz'a hâkim konumuyla şehir yaşamına farklı bir alternatif sunmaktadır. Özellikle terasından görülebilen Boğaz manzarası, çevresindeki ağaçlar ve bölgenin karakteristik mimarisi, daireye kendine özgü bir yaşam kalitesi kazandırmaktadır. Bakımlı iç mekânları, düşük aidatı, kullanışlı planı ve manzaralı terasıyla öne çıkan bu daire, Üsküdar'da konforlu ve huzurlu bir yaşam arayanlar için değerlendirmeye değer bir fırsattır.

Internal Properties

ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Kitchen Natural Gas

Building

PVC Windows

Environment

Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar

Compound

Gym

Location

Bosphorus View, Sea View, Nature View, City View, Close to Marine Transportation

PARTNERS
GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

For Rent - Apartment 110,000 TL | 130 m2 | Istanbul / Üsküdar

Ref.No:665845

İlan No:f-338706-1496