



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

Аренда - квартира 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496



Кол-во комнат	: 2
Кол-во гостиных	: 1
Кол-во ванных комнат	: 1
Статус объекта	: Вторичное
Статус использования	: Пустой(ая)
Отопление	: Бойлер
Отопление (тип)	: Природный газ
Кол-во этажей в здании	: 4
Год постройки	: 1995
Аванс	: 0 TL
Депозит	: 0 TL
Направление/сторона	: Север
	: Восток
Кондоминиум (ежемесячн.платеж за обслуживание)	: 250 TL
Статус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	: Св-во о праве собственности с кондоминиумом
Title Deed - Area No	: 531
Title Deed - Parcel No	: 27



SERENA UZUNOĞLU

Telefon : 0+90 212 252 77 90
GSM : 0+90 538 140 08 63

**PARTNERS**

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire**Ref.No:665845****Аренда - квартира 110,000 TL | 130 m2 | Istanbul / Üsküdar****İlan No:f-338706-1496**

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekanları ve Boğaz manzarasına eşlik eden zemin terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için zemin bir seccade. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve kıyı manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve iç mekanlarla çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN İÇ Mekanları, KULLANIM ALANLARI 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve kıyı manzaralı teras Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Dış kapı aidaat Avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekanları ve Boğaz manzarasına eşlik eden zemin terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için zemin bir seccade. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve kıyı manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve iç mekanlarla çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN İÇ Mekanları, KULLANIM ALANLARI 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve kıyı manzaralı teras Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Dış kapı aidaat Avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı

Интерьер

ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Встроенный шкаф, Кухня с газоснабжением

Здание

PVC-рамы / стеклопакет

Окрестности

Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Рынок

Жилой комплекс

Спортклуб

Расположение

İstiklal Caddesi Panayia Apartmanı No:122 Kat:1 Daire:2 Beşiktaş / Istanbul T. +90 +90 212-252 77 90



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

Аренда - квартира 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496

Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город, Рядом морской транспорт



PARTNERS

GAYRİMENKUL A.Ş.

Üsküdar'da Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire

Ref.No:665845

Аренда - квартира 110,000 TL | 130 m2 | İstanbul / Üsküdar

İlan No:f-338706-1496

