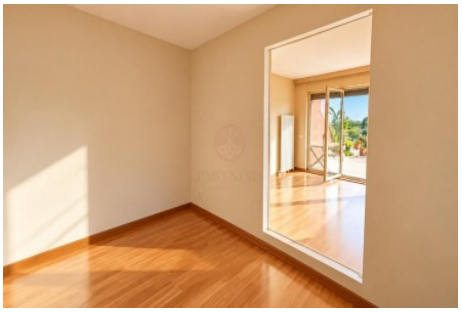
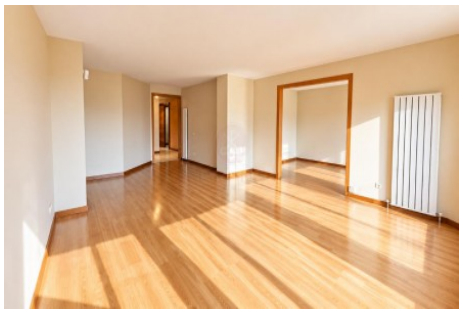
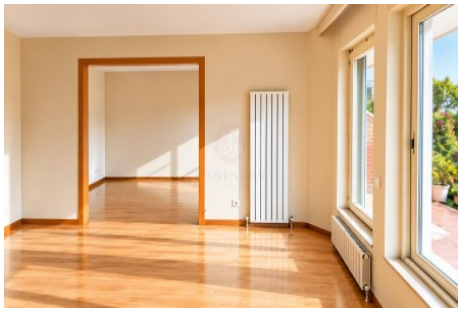
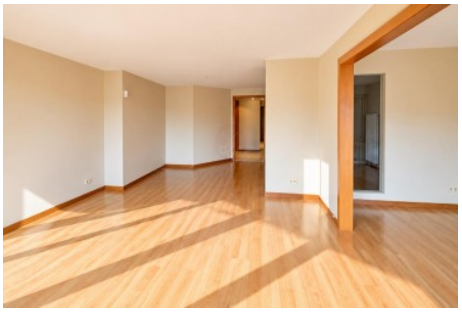
Üsküdarda Boğaz Manzaralı 2+1 Kiralık Daire Istanbul / Üsküdar

للإيجار - شقة 110,000 TL | 130 m2 Istanbul / Üsküdar

عدد الغرف	:	2
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	1
هيكل الدولة	:	اليد الثانية
وضع الاستخدام	:	فارغ
تدفئة	:	التدفئة المركزية
نوع الوقود	:	غاز طبيعي
رقم طابق البناء	:	4
تاريخ الانشاء	:	1995
دفعة اولى	:	0 TL
الوديعة	:	0 TL
جوانب الهيكل	:	شمال الشرق
عائدات	:	2500 TL
حالة السجل العقاري	:	سند طابو عمارات
سند جزيره	:	531
سند - بسته	:	27

SERENA UZUNOĞLU
Телефон +90 212-252 77 90
Мобильный телефон +90 538-440 08 63

PARTNERS GAYRİMENKUL A.Ş.
Телефон +90 212-252 77 90
Мобильный телефон -
Факс +90 212-252 77 20
İstiklal Caddesi
Beyoğlu / İstiklal
34430 , Istanbul

* خواص داخلية : ADSL, مطلي, الباب الصلب, باب الدوش, خزانة, يوجد في المطبخ غاز للتدفئة,
* مبنى : معالجات PVC,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مركز تسوق, مارکت, ملعب, الأسواق حي,
* موقع : صالون رياضة,
* مكان : مطلة على البوسفور, منظر عالبحر, منظر طبيعة, اطالة المدينة, بالقرب من المواصلات البحرية,

Üsküdar`ın yeşil dokusuyla öne çıkan, huzurlu ve keyifli bir yaşam sunan konumunda yer alan 2+1 bahçe katı dairemiz, ferah yaşam alanları, bakımlı iç mekânları ve Boğaz manzarasına eşlik eden özel terasıyla dikkat çekiyor. Şehrin merkezinde, doğayla iç içe bir yaşam arayanlar için özel bir seçenek. Dairenin en dikkat çekici özelliklerinden biri, yeşillikler içerisinde Boğaz ve köprü manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz, peyzaj alanları ve çiçeklerle çevrili terasıdır. Geniş pencereleri sayesinde doğal ışık alan yaşam alanları, ahşap zeminleri ve kullanışlı yerleşim planıyla konforlu bir kullanım sağlamaktadır. Birbiriyle bağlantılı geniş salon bölümleri, farklı oturma ve yemek alanları oluşturulmasına imkân tanımaktadır. DAİRENİN ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ 2+1 kullanışlı yerleşim planı Bahçe katı Boğaz ve köprü manzaralı teras Yeşilliklerle çevrili, peyzaj düzenlemeli açık alan Geniş ve ferah salon Ahşap zeminli, bakımlı yaşam alanları Ankastre ocak ve bulaşık makinesi bulunan ayrı mutfak Duşakabinli banyo Ek depolama alanı Düşük aidat avantajı Temiz ve bakımlı genel durum İki yakaya da toplu taşıma kolaylığı KONUM VE YAŞAM AVANTAJLARI Üsküdar`ın köklü yerleşim dokusu içerisinde bulunan daire; çevresindeki yeşil alanlar, sakin atmosferi ve Boğaz`a hâkim konumuyla şehir yaşamına farklı bir alternatif sunmaktadır. Özellikle terasından görülebilen Boğaz manzarası, çevresindeki ağaçlar ve bölgenin karakteristik mimarisi, daireye kendine özgü bir yaşam kalitesi kazandırmaktadır. Bakımlı iç mekânları, düşük aidatı, kullanışlı planı ve manzaralı terasıyla öne çıkan bu daire, Üsküdar`da konforlu ve huzurlu bir yaşam arayanlar için değerlendirmeye değer bir fırsattır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*